



Su Piso Inmobiliaria

Avda. Rufino Rubio, 14
Yeles

Teléfono: 925194555
Teléfono 2: 626638252
e-mail: illescas@supisoinmobiliaria.es
e-mail 2: illescas@supisoinmobiliaria.es

Referencia: **2738-D049**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **190.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: Magán

Provincia: Toledo

Cod. postal: 45590

Zona: CENTRO



M² construidos: 247

Suelo de: gres

Aire acondicionado: frío/calor

Metros de parcela: 602

Agua caliente: individual

Energía calefacción: Eléctrico

Dormitorios: 3

Baños: 2

Antigüedad: 2006

Exterior/Interior: exterior

Armarios: 2

Gastos de comunidad/mes: 79

Descripción:

Ubicado en el corazón de Magán, en la vibrante zona CENTRO, se presenta una oportunidad única para adquirir un inmueble que combina confort, estilo y una ubicación envidiable. Este espacio, cuidadosamente diseñado, ofrece una fusión perfecta entre modernidad y calidez, ideal para quienes buscan un hogar acogedor o una inversión prometedora en una de las áreas más dinámicas de la ciudad.

El inmueble cuenta con una distribución amplia y luminosa, que permite la entrada de luz natural en cada rincón. Con un generoso tamaño, sus ambientes se adaptan perfectamente a cualquier necesidad, ya sea para disfrutar de momentos en familia o para recibir visitas en un entorno agradable. Las áreas comunes están diseñadas para potenciar la convivencia, mientras que las habitaciones ofrecen un refugio privado que garantiza comodidad y tranquilidad.

Una de las características más destacadas de este inmueble es su proximidad a servicios esenciales. Supermercados, restaurantes, cafeterías y centros de entretenimiento se encuentran a pocos pasos, lo que brinda una experiencia de vida urbana práctica y conveniente. Además, la excelente conectividad de transporte público facilita el acceso a otras zonas de la ciudad, permitiendo disfrutar de todo lo que Magán tiene para ofrecer sin complicaciones.

Los acabados de alta calidad y los detalles arquitectónicos cuidadosamente seleccionados elevan el estándar de este inmueble. Desde su elegante cocina equipada hasta los baños modernos, cada elemento ha sido pensado para ofrecer funcionalidad y estética. Los espacios exteriores, que pueden incluir terrazas o jardines, brindan la oportunidad de disfrutar del aire libre en un entorno privado, perfecto para momentos de relajación o entretenimiento.

En resumen, este inmueble en Magán, en la cotizada zona CENTRO, no solo representa una inversión inteligente, sino también un estilo de vida en un entorno vibrante y lleno de posibilidades. Su combinación de ubicación privilegiada, comodidades contemporáneas y un ambiente acogedor lo convierte en una opción irresistible para quienes buscan un nuevo hogar en esta encantadora localidad.
