



Su Piso Inmobiliaria

Avda. Rufino Rubio, 14
Yeles

Teléfono: 925194555
Teléfono 2: 626638252
e-mail: illescas@supisoinmobiliaria.es
e-mail 2: illescas@supisoinmobiliaria.es

Referencia: **2722-D047**

Tipo inmueble: Finca rústica

Operación: Venta

Precio: **130.000 €**

Estado: Estado de origen

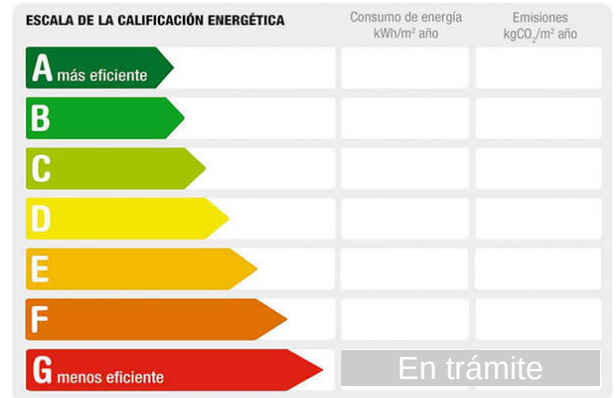


Población: Illescas

Provincia: Toledo

Cod. postal: 45200

Zona: VIÑAS PERDIDAS



M² construidos:	70	Suelo de:	gres	útiles:	65
Metros de parcela:	2500	Agua caliente:	individual	Energía calefacción:	Eléctrico
Dormitorios:	1	Baños:	1	Antigüedad:	entre 20 y 25 años

Descripción:

Enclavada en la tranquila y apacible zona de Viñas Perdidas en Illescas, esta atractiva finca rústica es una oportunidad única para quienes buscan escapar del bullicio urbano y disfrutar de un entorno natural. Con una superficie construida de 70 m² y 65 m² útiles, la propiedad se asienta sobre una generosa parcela de 2500 m², ofreciendo un amplio espacio exterior que incluye un hermoso jardín de 2500 metros, ideal para disfrutar de momentos al aire libre.

El interior de la finca cuenta con un acogedor dormitorio y un baño completo, lo que la convierte en un refugio perfecto para parejas o personas que valoran la tranquilidad y el confort. Aunque se encuentra en estado de origen, la propiedad brinda un lienzo en blanco para personalizar y adaptar según los gustos y necesidades de sus futuros propietarios. La calefacción individual y el sistema de agua caliente, ambos eléctricos, garantizan un ambiente cálido y confortable durante todo el año.

El atractivo principal de este inmueble radica en su espacioso patio, un lugar ideal para relajarse y disfrutar de la naturaleza. Además, la finca está rodeada de zonas verdes que proporcionan un entorno sereno y fresco, perfecto para los amantes de la vida al aire libre. La accesibilidad adaptada para personas con movilidad reducida añade un plus de comodidad y versatilidad, haciendo que la propiedad sea apta para todos.

Con una antigüedad de entre 20 y 25 años, esta finca ha mantenido su esencia rústica, ofreciendo un estilo de vida relajado en contacto con la naturaleza. La propiedad también acepta animales, lo que la convierte en una opción ideal para aquellos que deseen compartir su hogar con sus mascotas y disfrutar de la libertad que otorga un entorno tan amplio.

La alta de suministros ya está realizada, lo que facilita la transición a su nuevo hogar. Este inmueble, con su suelo de gres y su encantador ambiente, es una opción excepcional para quienes buscan un estilo de vida más pausado y en armonía con la naturaleza, sin alejarse demasiado de las comodidades de la vida moderna.
