Su Piso Inmobiliaria

Avda. Rufino Rubio, 14
Yeles

Teléfono: 925510242
Teléfono 2: 682932967
e-mail: supiso@supisoinmobiliaria.es
e-mail 2: susana@supisoinmobiliaria.es

Referencia:	**2693-4410**
Tipo inmueble:	Dúplex
Operación:	Venta
Precio:	**280.000 €**
Estado:	Nuevo



Población:	Yuncos
Provincia:	Toledo
Cod. postal:	45210
Zona:	AYUNTAMIENTO



M² construidos:	100	**Garajes:**	1	**Agua caliente:**	individual
Terraza(s):	1	**Energía calefacción:**	Aerotermia	**Dormitorios:**	3
Baños:	2	**Antigüedad:**	2026	**Exterior/Interior:**	exterior

Descripción:

¡TU NUEVA VIDA COMIENZA AQUÍ! DÚPLEX EN YUNCOS

Si estás buscando una vivienda que combine DISEÑO MODERNO, PRIVACIDAD Y MÁXIMA EFICIENCIA, este vivienda es exactamente lo que necesitas. Olvida las esperas y las reformas: estos espectaculares DÚPLEX DE 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS están listos para que te mudes hoy mismo y empieces a disfrutar de un hogar diseñado para el futuro.

Desde el momento en que entras, la calidad salta a la vista. La vivienda destaca por su luminosidad, potenciada por elegantes PUERTAS LACADAS EN BLANCO y suelos de GRES PORCELÁNICO de alta calidad que aportan un toque de distinción y modernidad a cada rincón. Pero lo que realmente marca la diferencia es su apuesta por la tecnología: gracias al sistema de AEROTERMIA, disfrutarás de un confort térmico inigualable con un AHORRO ENERGÉTICO REAL en tus facturas.

Pensando en tu comodidad total, cada vivienda incluye su propia PLAZA DE GARAJE, eliminando cualquier estrés a tu llegada a casa. Todo esto se encuentra ubicado en una zona privilegiada de Yuncos, un entorno tranquilo pero perfectamente conectado. Tendrás a tu alcance colegios, centros médicos y supermercados, además de una CONEXIÓN DIRECTA CON LA A-42, situándote a un paso tanto de Madrid como de Toledo.

Esta es una OPORTUNIDAD ÚNICA. No pierdas la oportunidad de estrenar el hogar de tus sueños en una de las zonas con mayor proyección de la zona.

Entrega estimada de la vivienda 16 meses

Acceso directo a la CM-41 (Autovía de la Sagra)
Conexión cercana con la A-42 (a 4 km) y la A-4 (a 10 km)
A tan solo 30 minutos de la zona sur de Madrid
Próximo a Illescas, Esquivias, Torrejón de la Calzada, Ugena y Yeles
Entorno residencial consolidado, con servicios, comercios y colegios cercanos

Financiación y asesoramiento integral

En Su Piso Inmobiliaria te acompañamos durante todo el proceso de compra, desde el primer asesoramiento hasta la firma final. Ofrecemos estudio de financiación gratuito y la posibilidad de conseguir hasta el 100% del precio de compra, ayudándote a encontrar la hipoteca que mejor se adapte a tu situación.

Nuestro equipo se encarga de todos los trámites burocráticos y te asesora en cada paso para que solo tengas que preocuparte de disfrutar de tu nuevo hogar.

Oficinas:
Yeles: Avenida Rufino Rubio, 14
Illescas: Avenida Castilla-La Mancha, nº 12