



Su Piso Inmobiliaria

Avda. Rufino Rubio, 14
Yeles

Teléfono: 630358168
Teléfono 2: 925194555
e-mail: javier@supisoinmobiliaria.es
e-mail 2: javier@supisoinmobiliaria.es

Referencia: **2691-J085**
Tipo inmueble: Nave
Operación: Venta
Precio: **259.999 €**
Estado: Buen estado



Población: Yeles
Provincia: Toledo
Cod. postal: 45220
Zona: ESTACIÓN

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 555 **Estancias:** 6

Descripción:

Se ofrece nave situada en Yeles con una superficie total construida de 555 m², perfectamente acondicionada y preparada para cualquier tipo de uso comercial, industrial o logístico. El inmueble destaca por su amplitud, versatilidad y excelente distribución, lo que permite una adaptación inmediata a distintas actividades empresariales sin necesidad de grandes reformas.

La nave cuenta con una zona de oficinas completamente amueblada, diseñada para ofrecer un entorno de trabajo cómodo y funcional. Estas oficinas permiten la gestión administrativa y comercial del negocio en un espacio independiente, luminoso y bien organizado.

Dispone de dos baños completos, lo que garantiza comodidad tanto para el personal como para clientes o visitas, cumpliendo con las necesidades básicas de cualquier actividad profesional.

Gracias a sus características, superficie y equipamiento, esta nave representa una excelente oportunidad para empresas que busquen un espacio amplio, funcional y listo para empezar a trabajar en una ubicación estratégica