



## Su Piso Inmobiliaria

Avda. Rufino Rubio, 14  
Yeles

Teléfono: 630358168  
Teléfono 2: 925194555  
e-mail: javier@supisoinmobiliaria.es  
e-mail 2: javier@supisoinmobiliaria.es

Referencia: **2690-J084**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **190.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: Baja  
Población: Cedillo del Condado  
Provincia: Toledo  
Cod. postal: 45214  
Zona: CEDILLO DEL CONDADO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 146	<b>útiles:</b> 92	<b>Garajes:</b> 1
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>Energía calefacción:</b> Eléctrico	<b>Dormitorios:</b> 2
<b>Baños:</b> 1	<b>Antigüedad:</b> 2007	<b>Exterior/Interior:</b> exterior
<b>Armarios:</b> 4	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 61	

---

**Descripción:****VIVIENDA LISTA PARA ENTRAR A VIVIR**

Te presentamos esta fantástica vivienda que combina comodidad ,amplitud y funcionalidad.

La vivienda cuenta con dos dormitorios con armarios empotrados, perfectos para el descanso o para adaptar como un despacho. Dispone de cuarto de baño con ventana, completo y con plato de ducha.

El corazón de la casa es su amplio salón-comedor, muy luminoso y con una distribución perfecta para disfrutar en familia o amigos .Además la vivienda incluye cocina independiente, espaciosa totalmente equipada.

La vivienda destaca por :

- estancias amplias y bien distribuidas
- vivienda muy cuidada
- buena luz natural
- cocina grande y funcional
- baño reformado con plato de ducha

Incluye plaza de garaje, un extra imprescindible

FINANCIACION HASTA 100%

¡MEJOR VER! Te ayudamos a conseguir la mejor hipoteca, ¡Logrando conseguir hasta el 100% del precio de compra! Deposita tu confianza en nosotros, nos encargaremos de todo el trámite burocrático y te asesoraremos durante todo el proceso.

Ubicado en Cedillo del Condado, alrededor de todos los servicios necesarios, centros educativos, comercios, centros médicos, restaurantes y bares.

Próximo a toda la zona sur de Madrid y a tan solo 30 minutos de Madrid.

No pierdas esta gran oportunidad y ven a visitar nuestra oficina ubicada en Yeles Avenida Rufino Rubio 14 o Avenida Castilla La Mancha nº12 Illescas (Toledo).

---