



Su Piso Inmobiliaria

Avda. Rufino Rubio, 14
Yeles

Teléfono: 925194555
Teléfono 2: 626638252
e-mail: illescas@supisoinmobiliaria.es
e-mail 2: illescas@supisoinmobiliaria.es

Referencia: **2675-D043**
Tipo inmueble: Chalet
Operación: Venta
Precio: **299.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Esquivias
Provincia: Toledo
Cod. postal: 45221
Zona: El Cerro



M² construidos: 201	Suelo de: tarima	útiles: 196
Aire acondicionado: frío/calor	Metros de parcela: 258	Garajes: 1
Agua caliente: individual	Energía calefacción: gas natural	Dormitorios: 4
Orientación: suroeste	Baños: 2	Antigüedad: 2011
Aseos: 1	Exterior/Interior: exterior	

Descripción:

Chalet independiente en Esquivias de 200 m² con piscina privada, diseñado para ofrecer el máximo confort, amplitud y calidad de vida en un entorno privilegiado. La vivienda destaca por su excelente distribución y luminosidad, gracias a sus grandes ventanales y orientación, que permiten la entrada de abundante luz natural durante todo el día.

Cuenta con cuatro dormitorios, uno de ellos convenientemente ubicado en planta baja, ideal como dormitorio principal, despacho o espacio multifuncional, adaptándose a las necesidades de cualquier familia. El resto de estancias se distribuyen de forma funcional, garantizando privacidad y comodidad.

La propiedad se encuentra en una zona muy tranquila, perfecta para quienes buscan paz sin renunciar a la cercanía de todos los servicios. Dispone de excelentes conexiones, con acceso rápido a la A-42 y A-4, facilitando la comunicación con Madrid y alrededores.

Entre sus calidades destacan la pintura lisa en todas las estancias, que aporta un acabado moderno y elegante, así como puertas lacadas en blanco que refuerzan la sensación de amplitud y luminosidad. Cada detalle ha sido cuidado para ofrecer un hogar acogedor y contemporáneo.

El exterior es uno de sus grandes atractivos, con una magnífica piscina privada ideal para disfrutar en familia o con amigos, así como espacios al aire libre donde relajarse y aprovechar el buen clima.

En definitiva, una vivienda única que combina tranquilidad, diseño y excelentes prestaciones en una ubicación inmejorable.
