

Referencia: **2672-0021A**
 Tipo inmueble: Nave
 Operación: Venta
 Precio: **186.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Illescas
 Provincia: Toledo
 Cod. postal: 45200
 Zona: arboledas



M² construidos: 300	útiles: 290	Metros de parcela: 330
Agua caliente: individual	Antigüedad: 2005	Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Nave en Illescas de 330m² en excelente ubicación, con salida rápida a la carretera de Toledo, ideal para empresas que buscan comodidad logística y buena comunicación.

Dispone de un patio delantero de 30 m² con posibilidad de cerramiento, perfecto como zona de carga, aparcamiento o ampliación de espacio útil.

La nave está totalmente equipada: cuenta con oficina construida, dos baños completos con duchas y termo eléctrico, lista para comenzar actividad sin necesidad de reformas.

Instalación eléctrica industrial con cuadro de luz trifásico y enchufes trifásicos distribuidos por toda la nave.

Destaca por sus 12 metros de altura y 10 metros de fachada, ofreciendo gran capacidad de almacenaje y múltiples posibilidades de uso.

Ideal para empresas, autónomos o inversores.