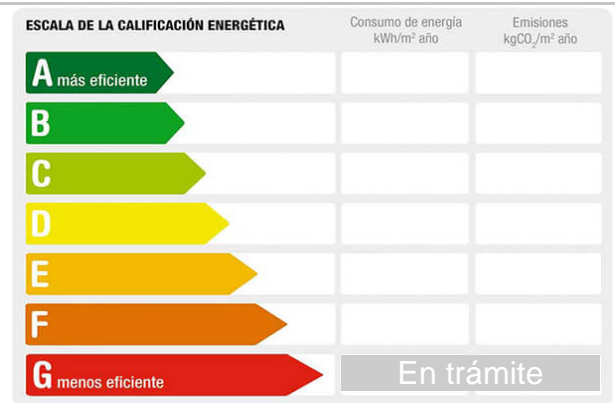


Referencia: **2646-D038**  
 Tipo inmueble: Chalet Pareado  
 Operación: Venta  
 Precio: **299.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: El Viso de San Juan  
 Provincia: Toledo  
 Cod. postal: 45215  
 Zona: CENTRO



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	170	<b>Suelo de:</b>	gres	<b>útiles:</b>	165
<b>Aire acondicionado:</b>	frío/calor	<b>Metros de parcela:</b>	276	<b>Garajes:</b>	2
<b>Agua caliente:</b>	individual	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	10	<b>Terraza(s):</b>	1
<b>Energía calefacción:</b>	gasoil	<b>Dormitorios:</b>	4	<b>Baños:</b>	4
<b>Antigüedad:</b>	2005	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior	<b>Armarios:</b>	3

---

**Descripción:**

Aquí tienes una versión más detallada y envolvente, manteniendo la estructura de párrafos fluidos para que la lectura sea natural:

**Magnífico Chalet Adosado en el Corazón de El Viso**

Situado en la zona más prestigiosa y céntrica de El Viso, este exclusivo chalet adosado de 175 m<sup>2</sup> representa la combinación perfecta entre la elegancia residencial y la funcionalidad urbana.

La vivienda ha sido proyectada para maximizar la entrada de luz natural en todos sus niveles, ofreciendo espacios amplios donde la calidad de los acabados se aprecia en cada rincón. Con un diseño pensado para la vida familiar moderna, la propiedad cuenta con cuatro amplios dormitorios y cuatro baños completos, lo que asegura una independencia total y un confort excepcional para sus residentes e invitados.

La planta principal destaca por un salón-comedor de generosas dimensiones que se convierte en el centro de reunión por excelencia, fluyendo armoniosamente hacia una cocina de diseño totalmente amueblada.

El área exterior es un auténtico lujo privado en el centro de la ciudad, presidida por una piscina ideal para disfrutar de los meses de verano en absoluta intimidad. Pensando en la comodidad diaria, la casa incluye un garaje privado con capacidad para dos vehículos, un valor añadido indispensable en esta ubicación.

Vivir aquí significa disfrutar de la tranquilidad de un chalet con la ventaja estratégica de tener todos los servicios, colegios y conexiones de El Viso a un paso de su puerta.

---