

## Su Piso Inmobiliaria

Avda. Rufino Rubio, 14  
Yeles

Phone: 925510242

Phone 2: 682932967

e-mail: supiso@supisoinmobiliaria.es

e-mail 2: susana@supisoinmobiliaria.es



Reference: **2595-4368**  
Property type: Chalet  
Sale/rent: For sale  
Price: **238.000 €**  
Condition: Good condition



Town: Illescas  
Province: Toledo  
Postal code: 45200  
Zone: CENTRO



Sqm built: 227

Garages: 1

Bedrooms: 4

Bathrooms: 3

Outward/Inward: outward

## Description:

Atención Inversores: Se vende chalet individual a un precio altamente competitivo en una excelente zona de Illescas, ofreciendo una rentabilidad inmediata y garantizada.

La propiedad se encuentra actualmente alquilada, generando una renta mensual de 800€ con contrato en vigor hasta mayo. Esto asegura un flujo de ingresos estable desde el momento de la compra.

El chalet cuenta con 227 m<sup>2</sup> construidos distribuidos en dos alturas, incluyendo 4 habitaciones, 3 baños, salón, cocina y garaje privado.

Además, dispone de un amplio patio trasero, ideal y muy valorado para el disfrute al aire libre y reuniones.

Esta es una inversión inteligente: buena compra, buena zona, y retorno asegurado. No deje pasar esta oportunidad de añadir un activo rentable a su cartera.

## LLAMANOS PARA ESTUDIO DE FINANCIACION GRATUITO

Te ayudamos a conseguir la mejor hipoteca, ¡Llegando hasta el 100% del precio de compra!

Deposita tu confianza en nosotros, nos encargaremos de todo el trámite burocrático y te asesoraremos durante todo el proceso. No pierdas esta gran oportunidad y ven a visitar nuestras oficinas situadas en.

Yeles Avenida Rufino Rubio Nº 14.

Illescas, avenida castilla la mancha Nº 12.

---