



## Su Piso Inmobiliaria

Avda. Rufino Rubio, 14  
Yeles

Teléfono: 925510242  
Teléfono 2: 682932967  
e-mail: supiso@supisoinmobiliaria.es  
e-mail 2: susana@supisoinmobiliaria.es

Referencia: **2592-D028**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **106.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 1

Población: Cobeja

Provincia: Toledo

Cod. postal: 45291

Zona: centro



M² construidos: 130

Aire acondicionado: frío/calor

Terraza(s): 1

Antigüedad: 2009

Gastos de comunidad/mes: 65

Suelo de: gres

Garajes: 1

Dormitorios: 3

Exterior/Interior: exterior

útiles: 118

Agua caliente: individual

Baños: 2

Armarios: 2

---

**Descripción:**

¡GRAN OPORTUNIDAD EN COBEJA! PISO DE 3 DORMITORIOS CON CALIDADES SUPERIORES, GARAJE Y TRASTERO INCLUIDOS

¿Buscas un hogar espacioso para vivir? Este magnífico piso en Cobeja es la inversión perfecta para tu proyecto de vida o como activo rentable.

Características destacadas de la vivienda: Piso amplio y luminoso de 118 m² útiles perfectamente distribuidos. Ubicado en una cómoda primera planta con ascensor, cuenta con un espacioso salón, y una cocina totalmente amueblada con salida a un tendedero. La zona de descanso se compone de 3 dormitorios y 2 baños completos, uno equipado con bañera y otro con plato de ducha.

Calidades y Confort: La vivienda ofrece máximas calidades y un confort excepcional: dispone de calefacción y aire acondicionado por bomba frío/calor en todas las estancias. Las carpinterías son de aluminio en color verde en el exterior y de roble en el interior. Es una construcción del año 2009, en excelente estado de conservación.

¡Todo Incluido en el Precio! Además, en este precio tan competitivo, se incluye una cómoda plaza de garaje y un práctico trastero para que no te falte espacio ni comodidad.

Doble Propósito: Tu Hogar o Tu Inversión

- Tu Proyecto de Vida: Una vivienda moderna, espaciosa y con todas las comodidades para crear el hogar que siempre has deseado.
- Rentabilidad para Inversores: Dada su excelente relación calidad-precio en la zona y las comodidades premium que ofrece (garaje, trastero, ascensor, climatización), es una inversión con gran potencial de rentabilidad para alquiler.

LLAMANOS PARA ESTUDIO DE FINANCIACION GRATUITO

Te ayudamos a conseguir la mejor hipoteca, ¡Llegando hasta el 100% del precio de compra!  
Deposita tu confianza en nosotros, nos encargaremos de todo el trámite burocrático y te asesoraremos durante todo el proceso. No pierdas esta gran oportunidad y ven a visitar nuestras oficinas situadas en.

Yeles Avenida Rufino Rubio Nº 14.  
Illescas, avenida castilla la mancha Nº 12.

---