



Su Piso Inmobiliaria

Avda. Rufino Rubio, 14
Yeles

Teléfono: 925510242
Teléfono 2: 682932967
e-mail: supiso@supisoinmobiliaria.es
e-mail 2: susana@supisoinmobiliaria.es

Referencia: **2591-D027**
Tipo inmueble: Chalet Independiente
Operación: Venta
Precio: **356.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Illescas
Provincia: Toledo
Cod. postal: 45200
Zona: Urbanización Los Negretes



M² construidos:	180	Suelo de:	terrazo	Aire acondicionado:	frío/calor
Metros de parcela:	1900	Agua caliente:	individual	Terraza(s):	1
Dormitorios:	5	Baños:	1	Aseos:	1
Exterior/Interior:	exterior				

Descripción:

OPORTUNIDAD ÚNICA! Espectacular Casa Independiente con Amplia Parcela y Potencial de Segunda Vivienda

Se pone a la venta esta maravillosa casa independiente de 180 m² construidos, distribuidos en dos plantas más un amplio sótano. Un hogar perfecto para quienes buscan espacio, tranquilidad y grandes comodidades. La vivienda principal dispone de un salón muy luminoso, cocina completa, cinco amplios dormitorios, un baño completo y un aseo, además de un balcón y un sótano versátil para almacenamiento o recreo.

En cuanto a confort, la casa está excelentemente equipada. Disfrutará del ambiente acogedor de su chimenea de leña y de la eficiencia de una estufa de pellets para la calefacción. Para los meses más cálidos, cuenta con aire acondicionado instalado en tres habitaciones. En cuanto a acabados, las ventanas de PVC han sido recién cambiadas para un aislamiento óptimo, y los suelos son de terrazo y las puertas interiores de madera.

El exterior es, sin duda, uno de los grandes atractivos. La propiedad se asienta sobre una impresionante parcela de 1900 m² de patio, un espacio ideal para jardinería, ocio o huerto. Dispone de un valioso pozo de riego propio para el mantenimiento del jardín.

Además, la parcela cuenta con dos accesos independientes, lo que facilita enormemente la entrada y la privacidad.

Como valor añadido inigualable, la propiedad ofrece la posibilidad de construir o reformar una segunda vivienda de hasta 80 m² dentro del terreno.

Esto la convierte en una opción fantástica para inversión, para invitados o para tener a un familiar cerca. No deje pasar esta oportunidad de adquirir un hogar con tanto espacio, comodidades y potencial.

LLAMANOS PARA ESTUDIO DE FINANCIACION GRATUITO

Te ayudamos a conseguir la mejor hipoteca, ¡llegando hasta el 100% del precio de compra!

Deposita tu confianza en nosotros, nos encargaremos de todo el trámite burocrático y te asesoraremos durante todo el proceso. No pierdas esta gran oportunidad y ven a visitar nuestras oficinas situadas en.

Yeles Avenida Rufino Rubio Nº 14.
Illescas, avenida castilla la mancha Nº 12
