



Su Piso Inmobiliaria

Avda. Rufino Rubio, 14
Yeles

Teléfono: 925510242
Teléfono 2: 682932967
e-mail: supiso@supisoinmobiliaria.es
e-mail 2: susana@supisoinmobiliaria.es

Referencia: **2579-4360**
Tipo inmueble: Nave
Operación: Venta
Precio: **1.654.834 €**
Estado: Buen estado



Población: Ciempozuelos
Provincia: Madrid
Cod. postal: 28350
Zona: Poligono S7 Ferrocarril



M² construidos: 3461
Aseos: 3
Aire acondicionado: frío/calor
Exterior/Interior: exterior

Estancias: 4

Descripción:

Aquí tienes el texto completo y reestructurado, listo para ser copiado y usado:

Exclusivo Conjunto Industrial de Tres Naves en Ciempozuelos (Madrid)

Se vende un conjunto excepcional de tres naves industriales unidas, estratégicamente ubicadas en el Polígono S-7 Ferrocarril de Ciempozuelos (Madrid), una zona de alto valor logístico.

Este complejo ofrece una configuración flexible con tres naves adosadas y completamente comunicadas, ideales para grandes operaciones que requieren capacidad de manejo de carga pesada y espacio de maniobra.

Características Generales del Inmueble

Ubicación: Polígono S-7 Ferrocarril, Ciempozuelos (Madrid).

Superficie de Parcela: 3.461,93m

Superficie Construida Total: 2.149,78m

Altura Libre: 7,5m (6m bajo puente grúa).

Estructura: Metálica, con vanos de 18metros.

Suelo: Solera de hormigón tratado de alta resistencia.

Espacios Exteriores: Patio delantero y posterior en las tres naves. La Nave 1 cuenta además con un amplio patio lateral.
