

## Su Piso Inmobiliaria

Avda. Rufino Rubio, 14 Yeles

Teléfono: 925510242 Teléfono 2: 682932967

e-mail: supiso@supisoinmobiliaria.es e-mail 2: susana@supisoinmobiliaria.es

Referencia: 2452-1024M

Tipo inmueble: Nave

Operación: Venta

Precio: 195.000 €

Estado: Buen estado

Dirección: LOS PRADILLOS

Población: Illescas

Provincia: Toledo

Cod. postal: 45200

Zona: Illescas

M² construidos: 280 útiles: 270

**Agua caliente:** individual **Estancias:** 3



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

Aire acondicionado: frío/calor exterior

## Descripción:

¡Oportunidad Única! Nave en Venta en Illescas Zona Logística

¡No dejes pasar esta oportunidad! Te ofrecemos una nave industrial de 280 m² en la nueva zona logística de Illescas, en una ubicación estratégica al lado de una gasolinera, restaurantes, y el almacén de Zara, entre otros. ¡Un entorno ideal para tu negocio!

Características destacadas:

Superficie: 280 m² distribuidos en 2 plantas.

Fachada exterior de 10 m².

Espacio diáfano que ofrece muchas posibilidades de distribución.

1 baño completo.

Calefacción eléctrica para tu confort durante todo el año.

Aire acondicionado para mantener la temperatura perfecta.

Acceso directo a las principales vías y a la nueva zona de logística de Illescas.

¡Un lugar inmejorable para tu empresa! A un paso de servicios clave y con fácil acceso a las grandes arterias comerciales.

Precio competitivo. Contacta con nosotros para más información y visita!

perfecto para tu nuevo negocio o INVERSION!!!!

Deposita tu confianza en nosotros, nos encargaremos de todo el trámite burocrático y te asesoraremos durante todo el proceso. No pierdas esta gran oportunidad y ven a visitar nuestras oficinas situadas en.

Yeles Avenida Rufino Rubio 14. Teléfono Illescas, avenida castilla la mancha nº 12 telefono. 618161377