

## Su Piso Inmobiliaria

Avda. Rufino Rubio, 14 Yeles

Teléfono: 630358168 Teléfono 2: 925194555

e-mail: javier@supisoinmobiliaria.es e-mail 2: javier@supisoinmobiliaria.es

Referencia: **2386-J024** 

Tipo inmueble: Chalet Unifamiliar

Operación: Venta

Precio: 196.000 €

Estado: Para reformar

Población: El Viso de San Juan

Provincia: Toledo

Cod. postal: 45215

M<sup>2</sup> construidos:

Zona: Valdemoyas 1

71

Metros de 748 parcela:

Baños: 1 Exterior/Interior: exterior



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

**Dormitorios**: 3

## Descripción:

## SE VENDE VIVIENDA UNIFAMILIAR

Vivienda unifamiliar, situada en una tranquila urbanización del Viso de san Juan. La propiedad cuenta con una amplia parcela de 748 m2 que ofrece grandes posibilidades de reforma para adaptarla a rus gustos y necesidades.

La vivienda se distribuye en:

- -tres dormitorios
- -un cuarto de baño
- -salón
- -cocina

Además, la propiedad incluye un garaje cubierto de 48m2. La parcela, espaciosa y versátil, brinda un sinfín de posibilidades para diseñar un jardín, una zona de ocio o cualquier proyecto que tengas en mente.

Es una excelente oportunidad para quienes buscan personalizar su hogar desde cero en una ubicación tranquila y bien comunicada. Tiene una ubicación perfecta a 35 km de Madrid y Toledo, gracias a las conexiones de la A-42 y AP-41, así como los accesos a las carreteras que comunican las localidades cercanas.

## LA VIVIENDA NECESITA REFORMA COMPLETA

No dejes pasar esta oportunidad de inversión o para tu futuro hogar. ¡CONTACTA AHORA Y HAZLO TUYO!. Llama al 630 358 168 o en nuestra oficina en Illescas, AVENIDA CASTILLA LA MANCHA 12.