



Su Piso Inmobiliaria

Avda. Rufino Rubio, 14
Yeles

Teléfono: 678513945
Teléfono 2: 678513945
e-mail: susana@supisoinmobiliaria.es
e-mail 2: susana@supisoinmobiliaria.es

Referencia: **2278-0027m**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **221.000 €**

Estado: Reformado



Población: El Viso de San Juan

Provincia: Toledo

Cod. postal: 45200

Zona: CASTILLO OLMO



M² construidos: 165

Aire acondicionado: frío/calor

Terraza(s): 2

Orientación: esteoeste

Exterior/Interior: exterior

Suelo de: gres

Metros de parcela: 736

Energía calefacción: Eléctrico

Baños: 1

Armarios: 3

útiles: 155

Agua caliente: individual

Dormitorios: 3

Antigüedad: entre 20 y 25 años

Descripción:

SU PISO INMOBILIARIA TE PRESENTA ESTE CHALET INDEPENDIENTE EN ILLESCAS!!!

¿Quieres vivir en un chalet con piscina, jardín, barbacoa, etc. muy cerca de Madrid a un precio increíble?

Vendemos esta preciosa casa y con 165 m² construidos distribuidos:

Vivienda principal 91 m² en una sola planta que consta de 3 habitaciones, 2 baños, salón-comedor y cocina independiente.

Construcción de 28 m² que se puede acondicionar como apartamento, ya que consta de la instalación de un aseo.

Almacén de 14 m² donde se encuentra la caldera Ferroli, termo eléctrico de 100 litros, lavadora, zona con lavadero y estanterías.

Zona piscina de 32 m² con una piscina de obra de 6,75 m de largo x 4 m de ancho.

Almacén aperos 1,5 m².

La parcela tiene 736 m² con barbacoa de obra, zona ajardinada (con árboles frutales) y zona hormigón impreso.

Urbanización que pertenece a Illescas pero está pegada al pueblo de El Viso de San Juan, el cual tiene todos los servicios (farmacia, colegios, supermercado Hiper Usera, paradas de autobús, etc.).

Está en construcción un Centro Comercial (Señorío Plaza de 90.000 m²) con Alcampo, tiendas, etc. en El Señorío de Illescas, que tiene prevista su apertura para Navidades de este año.

La comunicación, tanto con Madrid, como con Toledo, es muy buena. Nada más salir de la urbanización, a 3 minutos está la AP41, muy cerca la A42, la M407 que conecta con la M50.. .

A 6 km está el Parque Arqueológico de Carranque.
