



Su Piso Inmobiliaria

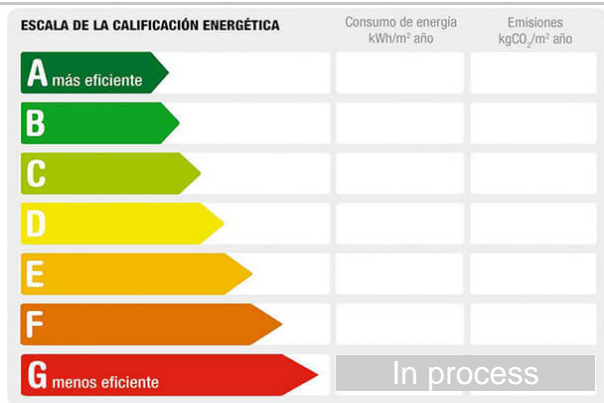
Avda. Rufino Rubio, 14
Yeles

Phone: 678513945
Phone 2: 678513945
e-mail: susana@supisoinmobiliaria.es
e-mail 2: susana@supisoinmobiliaria.es

Reference: **2278-0027m**
Property type: House
Sale/rent: For sale
Price: **221.000 €**
Condition: Reformed



Town: El Viso de San Juan
Province: Toledo
Postal code: 45200
Zone: CASTILLO OLMO



Sqm built: 165	Floor: stoneware	Living area: 155
Air conditioner: cold/hot	Plot sq.meters: 736	Hot water: individual
Terraces: 2	Heating energy: Eléctrico	Bedrooms: 3
Orientation: east-west	Bathrooms: 1	Antiquity: between 20 and 25 years
Outward/Inward: outward	Cupboards: 3	

Description:

SU PISO INMOBILIARIA TE PRESENTA ESTE CHALET INDEPENDIENTE EN ILLESCAS!!!

¿Quieres vivir en un chalet con piscina, jardín, barbacoa, etc. muy cerca de Madrid a un precio increíble?

Vendemos esta preciosa casa y con 165 m² construidos distribuidos:

Vivienda principal 91 m² en una sola planta que consta de 3 habitaciones, 2 baños, salón-comedor y cocina independiente.

Construcción de 28 m² que se puede acondicionar como apartamento, ya que consta de la instalación de un aseo.

Almacén de 14 m² donde se encuentra la caldera Ferroli, termo eléctrico de 100 litros, lavadora, zona con lavadero y estanterías.

Zona piscina de 32 m² con una piscina de obra de 6,75 m de largo x 4 m de ancho.

Almacén aperos 1,5 m².

La parcela tiene 736 m² con barbacoa de obra, zona ajardinada (con árboles frutales) y zona hormigón impreso.

Urbanización que pertenece a Illescas pero está pegada al pueblo de El Viso de San Juan, el cual tiene todos los servicios (farmacia, colegios, supermercado Hiper Usera, paradas de autobús, etc.).

Está en construcción un Centro Comercial (Señorío Plaza de 90.000 m²) con Alcampo, tiendas, etc. en El Señorío de Illescas, que tiene prevista su apertura para Navidades de este año.

La comunicación, tanto con Madrid, como con Toledo, es muy buena. Nada más salir de la urbanización, a 3 minutos está la AP41, muy cerca la A42, la M407 que conecta con la M50.. .

A 6 km está el Parque Arqueológico de Carranque.
