



Su Piso Inmobiliaria

Avda. Rufino Rubio, 14
Yeles

Teléfono: 678513945
Teléfono 2: 678513945
e-mail: susana@supisoinmobiliaria.es
e-mail 2: susana@supisoinmobiliaria.es

Referencia: **2238-0002m**
Tipo inmueble: Chalet Pareado
Operación: Venta
Precio: **210.000 €**
Estado: Seminuevo



Dirección: real
Población: Añover de Tajo
Provincia: Toledo
Cod. postal: 45250
Zona: AÑOVER DEL TAJO



M² construidos:	200	Suelo de:	gres	útiles:	190
Metros de parcela:	40	M² terraza:	40	Terraza(s):	3
Energía calefacción:	gasoil	Dormitorios:	3	Orientación:	sureste
Baños:	2	Aseos:	1	Exterior/Interior:	exterior
Armarios:	4				

Descripción:

¡Descubre tu nuevo hogar en Añover del Tajo!

Este espectacular chalet adosado, construido en 2007, ofrece 191 m² de superficie distribuidos en dos plantas y un amplio sótano, ideal para almacenamiento o convertir en tu espacio de ocio.

La planta baja te recibe con un acogedor porche delantero, un hall de entrada, una cocina independiente totalmente equipada, un baño completo y un espacioso salón que se abre a un encantador jardín con piscina, perfecto para disfrutar de los días soleados.

En la primera planta, encontrarás un recibidor que da acceso a tres luminosos dormitorios dobles, todos con armarios empotrados, y dos baños completos. La vivienda cuenta con detalles de alta calidad como calefacción, puertas de roble, ventanas de PVC y suelos de gres. Además, la puerta principal es blindada para tu total seguridad. La orientación sur y este garantiza una excelente iluminación natural durante todo el día.

Situado en una zona tranquila con todos los servicios cercanos y excelentes comunicaciones con la Autovía de la Sagra, A-42 y A-4, estarás a solo 30 minutos de la zona sur de Madrid. La propiedad incluye una plaza de garaje y está adaptada para personas con movilidad reducida. Con una clase energética A en consumo de energía y emisiones de CO₂, esta vivienda es tanto eficiente como ecológica.

No pierdas la oportunidad de financiar al 100% tu nuevo hogar.

Para más información o para concertar una visita, contacta con nuestras oficinas en Avenida Castilla La Mancha 12 (Illescas-Toledo) o llama a los teléfonos 925194555 / 618161377. ¡Ven a conocer tu futuro hogar!
