



Su Piso Inmobiliaria

Avda. Rufino Rubio, 14
Yeles

Teléfono: 678513945
e-mail: supiso@supisoinmobiliaria.es

Referencia: **2168-4167**
Tipo inmueble: Local comercial
Operación: Alquiler
Precio: **1.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Illescas
Provincia: Toledo
Cod. postal: 45200
Zona: arboledas

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		
		En trámite	

M² construidos: 150 útiles: 140 Estancias: 2
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

¡Bienvenido a tu nuevo local para poner tu negocio en Illescas!

SU PISO te propone este excelente local en Illescas (Toledo), estratégicamente ubicado en el centro de Illescas, y con acceso inmediato a la A-42

Illescas está en plena expansión, debido a su perfecta ubicación, ya que se encuentra a tan sólo 35 km de Madrid y Toledo. Está enlazada con la principal red viaria española por la autovía A42 y AP-41, y por la autovía de La Sagra (CM-41), que conecta directamente con la A-5 (Extremadura y Lisboa) y la A-4 (Valencia y Andalucía).

SE ALQUILA local con ubicación inmejorable, en el centro de todos los servicios. Local de 140 m2 en planta baja con 1 baño en la parte de atrás.

Se encuentra en buen estado de conservación y listo para poner tu negocio.

Imprescindible solvencia económica que pase filtro de seguro de impago de rentas de alquiler:

- 1 Mensualidad (mes en curso)
- 2 Mensualidades de Fianza

Somos agentes, con más de 16 años de experiencia, nosotros te ayudaremos a que la compra sea fácil, sencilla y si necesitas financiación tenemos condiciones muy ventajosas, no lo dudes, ven a informarte.

Si necesitas vender tu casa, deja que te ayudemos, nos encargamos de valorar tu casa de forma profesional y acelerar la venta para que puedas comprar ésta casa lo antes posible.

No pierda esta gran oportunidad y ven a visitar nuestra oficina ubicada en Yeles Avenida Rufino Rubio 14.

Teléfono 925510242-682932967-626638252.

Le ayudamos a conseguir la mejor hipoteca, ¡Intentando conseguir hasta el 100% del precio de compra! Deposite su confianza en nosotros, nos encargaremos de todo el trámite burocrático y le asesoraremos durante todo el proceso.
