



### Su Piso Inmobiliaria

Avda. Rufino Rubio, 14  
Yeles

Teléfono: 630358168  
Teléfono 2: 925194555  
e-mail: javier@supisoinmobiliaria.es  
e-mail 2: javier@supisoinmobiliaria.es

Referencia: **2026-0032**  
Tipo inmueble: Chalet  
Operación: Venta  
Precio: **364.000 €**  
Estado: Reformado



Población: Illescas  
Provincia: Toledo  
Cod. postal: 45200  
Zona: cuartel



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 176	<b>Suelo de:</b> gres	<b>útiles:</b> 141
<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor	<b>Metros de parcela:</b> 40	<b>Garajes:</b> 4
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 15	<b>Terraza(s):</b> 2
<b>Energía calefacción:</b> gas natural	<b>Dormitorios:</b> 6	<b>Orientación:</b> suroeste
<b>Baños:</b> 3	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 6

---

**Descripción:**

SU PISO INMOBILIARIA TE PRESENTA ESTE CHALET EN LA MEJOR ZONA DE ILLESCAS

Chalet pareado cuenta con 176 m2 distribuidos en 3 PLANTAS.

Planta baja:

Accedemos a la vivienda por un patio delantero amplio con un porche en la entrada de la vivienda. Nos encontramos con el hall de la vivienda amplio y con acceso al salón-comedor el cual es bastante amplio y luminoso. Completamente reformado y decorado de diseño. Después nos encontramos una habitación en la planta baja amplia y con diseño en la pintura de las paredes. Baño reformado con plato de ducha y la cocina actualizada y con salida al patio trasero. El cual nos da posibilidades de hacer una piscina.

Segunda planta:

Nos encontramos con las habitaciones todas de ellas muy amplias y actualizadas con armarios empotrados y revestidos. La principal tiene el baño en suite.

Sótano o garaje:

Aquí podemos acondicionarlo como un único garaje para 4 vehículos o hacerlo sótano. Dispone de dos habitaciones amplias. IDEALES PARA HACER GIMNASIO, CUARTO DE JUEGOS...

Las calidades que cuenta esta vivienda son magnificas asi como el diseño de las paredes, ventanas climalit, aire acondicionado por conducto, luces de diseño, puertas de madera barnizadas, la calefacción es por gas natural.

Posibilidad de hacer piscina.

La vivienda se entrega AMUEBLADA Y EQUIPADA.

o pierdas la oportunidad que te presentamos. Podrás vivir en una gran casa donde poder empezar con tu nueva vida.

¡No puedes dejarla escapar!

Se encuentra en una zona muy tranquila con todos los servicios a tu alcance, supermercados, parques, centro de salud, zonas de ocio.

Muy bien comunicado con carretera A- 42, a tan solo 20 minutos de la zona sur de Madrid. Cerca de Parla, Ugena Carranque, Torrejón de la Calzada.

Estudio de financiación gratuito

FINANCIACIÓN HASTA 100%, nos ocupamos de la financiación con un financiero con titulación cualificada y con colaboración en distintas entidades bancarias.

Visítanos en Avenida Rufino Rubio 14, Yeles Toledo o llámanos al 630358168.

---