

Referencia: **1961-4015**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **196.000 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: Baja  
 Población: Illescas  
 Provincia: Toledo  
 Cod. postal: 45200  
 Zona: centro



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 160	<b>Suelo de:</b> gres	<b>útiles:</b> 140
<b>Garajes:</b> 1	<b>Agua caliente:</b> individual	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 6
<b>Terraza(s):</b> 2	<b>Dormitorios:</b> 4	<b>Baños:</b> 1
<b>Antigüedad:</b> 1979	<b>Aseos:</b> 1	<b>Exterior/Interior:</b> exterior
<b>Armarios:</b> 3	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 170	

---

**Descripción:**

¡ Su Piso Inmobiliaria te presenta este magnifico piso en exclusiva con PISCINA en el centro de Illescas!

¿Quieres venirte a vivir con tu familia a Illescas, una de las poblaciones con más crecimiento que se encuentra a 5 minutos de la zona sur de Madrid?

Te proponemos lo que llevas tiempo buscando, VIVIENDA en BUEN ESTADO en urbanización cerrada con piscina. Este piso se caracteriza por su gran amplitud de 140 m2 sito en el centro del pueblo de Illescas, que cuenta con todos los servicios necesarios.

Las características de la vivienda son las siguientes:

Tiene una superficie de 140M2 planta baja exterior, cuenta con un hall de entrada, cocina amueblada con horno, vitrocerámica y campana, salón, pasillo distribuidor para acceder a sus 4 dormitorios, tres de ellos con amplios armarios empotrados, un baño completos y un aseo

El precio incluye una plaza de garaje.

La vivienda se encuentra dentro de una urbanización donde encontrarás zonas comunes para disfrutar con la familia y una piscina comunitaria que podrás disfrutar con los más pequeños en verano.

Las calidades del inmueble son: carpintería interior de sapelly, y la exterior de aluminio con ventanas tipo climalit en color gris, calefacción central, suelos de tarima y de gres.

Comunica con la Autovía de la Sagra (CM-41), cercanas conexiones a la A-42 (6 km) y a la A-4 (10 km). Se encuentra a 30 minutos de la zona sur de Madrid.

**ESTUDIO FINANCIACIÓN 100%**

Le ayudamos a conseguir la mejor hipoteca, intentando llegar hasta el 100% del precio de compra. Deposite su confianza en nosotros, nos encargaremos de todo el tramite administrativo y asesoraremos sobre su venta y/o compra.

Para más información pásate por nuestras oficinas en Su Piso Inmobiliaria en Avenida Rufino Rubio 14 Yeles (Toledo) o llámenos al 925510242 o al 682932967 sin ningún compromiso.

---