

Su Piso Inmobiliaria

Avda. Rufino Rubio, 14 Yeles

Teléfono: 678513945 e-mail: supiso@supisoinmobiliaria.es

1952-4005 Referencia:

Chalet Adosado Tipo inmueble:

Operación: Venta

Precio: 270.000 €

Estado: Buen estado

Población: Illescas

Provincia: Toledo

Cod. postal: 45220

Zona: **CLARA CAMPOAMOR**



| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía kWh/m² año | Emisiones kgCO ₂ /m² año |
|--------------------------------------|----------------------------------|--|
| A más eficiente | | |
| В | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G menos eficiente | En trámite | |

| M ² construidos: | 170 | Suelo de: | gres | útiles: | 168 |
|-----------------------------|--------------|-----------------------|----------|-----------|-----|
| Aire acondicionado: | preinstalado | Metros de parcela: | 70 | Garajes: | 1 |
| Agua caliente: | individual | Dormitorios: | 3 | Baños: | 3 |
| Antigüedad: | 2008 | Exterior/Interior: | exterior | Armarios: | 3 |

Descripción:

¿Buscas un chalet con patio y sin necesidad de reformar? Su Piso Inmobiliaria te propone este exclusivo chalet adosado en el centro del pueblo de Illescas (Toledo).

Accede a una vivienda adosada con acabados de primera calidad ¡y sin necesidad de reformar!

El chalet cuenta con una superficie construida de 168 m2 distribuida en dos plantas.

Acceso a la vivienda por jardín delantero ideal para disfrutar con la familia. En el interior:

Planta baja: amplio recibidor, salón-comedor con acceso directo a patio trasero, cocina independiente reformada con electrodomésticos y salida a porche trasero, 1 baño completo con plato de ducha y garaje con capacidad para un vehículo.

Planta primera: tres dormitorios dobles con armarios empotrados, el principal con baño privado, y un baño más.

El patio trasero cuenta con una zona de porche ideal para celebrar cualquier evento familiar, barbacoas....

La carpintería interior de la vivienda es de roble, y la exterior de aluminio blanco, tipo climalit, los suelos son de gres, armarios empotrados en dormitorios, calefacción de gas natural, preinstalación de aire, pintura lisa, rejas en todas las ventanas.

El pueblo de Illescas tiene una ubicación perfecta a 35 km de Madrid y Toledo, gracias a las conexiones de la A-42 y AP-41, así como los accesos a las carreteras que comunican las localidades cercanas.

Cerca de varios centros médicos, farmacias, colegios e institutos, entidades bancarias, supermercados, y todo lo necesario para tener todas las comodidades.

ESTUDIO FINANCIACIÓN 100%

Te ayudamos a conseguir la mejor hipoteca, intentando llegar hasta el 100% del precio de compra. Deposita tu confianza en nosotros, nos encargaremos de todo el tramite administrativo y asesoraremos sobre su venta y/o compra.

Para más información pásate por nuestras oficinas en Su Piso Inmobiliaria en Avenida Rufino Rubio 14 Yeles (Toledo) o llámenos al 925510242 o al 682932967 sin ningún compromiso.