

**reference:** 1388-3456

**property type:** flat Bajo

**sale/rent:** for sale

**price:** 69.500 €

**condition:** new



**address:** ciudad real 4 bj g 4

**Nº: Gfloor:** Baja

**town:** Yeles

**province:** Toledo

**postal code:** 45220

**zone:** CENTRO



<b>sqm built:</b>	65	<b>lift:</b>	no	<b>floor:</b>	stoneware
<b>living area:</b>	60	<b>pool:</b>	no	<b>air conditioner:</b>	
<b>plot sq.meters:</b>	0	<b>garages:</b>	1	<b>hot water:</b>	individual
<b>sqm terrace:</b>	0	<b>terraces:</b>	0	<b>fuel:</b>	
<b>bedrooms:</b>	1	<b>storage room:</b>	yes	<b>orientation:</b>	
<b>bathrooms:</b>	1	<b>garden:</b>	no	<b>antiquity:</b>	
<b>toilets:</b>	0	<b>courtyard:</b>	no	<b>outward/inward:</b>	outward
<b>cupboards:</b>	1	<b>furnished:</b>	no	<b>community fees/month:</b>	0

**description:**

OPORTUNIDAD PRECIOSO PISO PRÁCTICAMENTE NUEVO PARA ENTRAR A VIVIR EN EL CENTRO DE YELES a tan solo 5 minutos de la a-42 y el centro de ILLESCAS con transporte a Madrid cada 10 minutos.

La vivienda, en planta baja exterior, cuenta con 65 m2 de superficie distribuidos en vestíbulo de entrada, cocina independiente amueblada con horno, campana y vitrocerámica, amplio salón-comedor luminoso, 1 dormitorio independiente muy luminoso y 1 cuarto de baño completo con plato de ducha.

La vivienda dispone de suelos de gres, calefacción eléctrica, agua caliente mediante termo, carpintería exterior de aluminio lacado en color blanco, puertas de estancias de roble, puerta exterior blindada, la finca dispone de ascensor, armarios empotrados en dormitorio. En el precio de venta está incluida una plaza de garaje y trastero.

Vivienda ubicada zona céntrica de Yeles, situada alrededor de todos los servicios necesarios, ayuntamiento, centros educativos, comercios, centros médicos, restaurantes y bares, zonas verdes, buena comunicación por tráfico rodado y transportes. Próximo a, Parla, Fuenlabrada, Carranque, Torrejón de la calzada, Illescas, Getafe y a tan solo 30 minutos de Madrid Capital.

Para más información visite nuestra página web: o Visítenos sin compromiso en nuestra oficina situada en Yeles en Av. Rufino Rubio, 14. / tel. 925 510 242.

Le ayudamos a conseguir la mejor hipoteca, ¡Intentando conseguir hasta el 100% del precio de compra! . Deposite su confianza en nosotros, nos encargaremos de todo el trámite burocrático y le asesoraremos durante todo el proceso.